

Номер закупки: 085-00 15019

УТВЕРЖДАЮ  
Директор филиала ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»  
С.Р. Кабиров  
26.05.2026г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ  
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Московские кабельные сети  
Код SAP: 1-360810  
(Код объекта в инвестиционной программе)  
Проектно-сметной документация: Не утверждена  
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: нет  
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта: Москва 16 ЮАО г.Москва, ул.Генерала Белова, д.4, д.6  
(субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР, СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика  
по титулу: Модернизация РТП-10/0,4кВ № 20023 с заменой трансформаторов тока нулевой последовательности, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Генерала Белова, д.4, д.6

Объем работ (услуг) по лоту: Согласно ЗП

Наименование работ (услуг)		СОСТАВ ЛОТА:
		Условия исполнения
<input checked="" type="checkbox"/>	Разработка исходно-разрешительной документации	
<input checked="" type="checkbox"/>	Оформление земельно-правовых отношений	
<input checked="" type="checkbox"/>	Получение ТУ от сторонних организаций	
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение изыскательских работ	
<input type="checkbox"/>	Разработка вариантов основных технических решений	
<input type="checkbox"/>	Разработка технико-экономического обоснования	
<input checked="" type="checkbox"/>	Разработка проектной документации	Разработка проекта задания, согласование со всеми заинтересованными организациями и утверждение Подрядчик обязан выполнить сбор исходных данных, разработать согласовать с заинтересованными организациями, с заказчиком эскиз М1:2000, заказать геоподоснову в Мосгоргеотресте. Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать действующим СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.п. Согласование со всеми заинтересованными организациями. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Сметная документация разрабатывается в в ТСН-2001 в базовых и текущих ценах в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласовать ПСД со всеми заинтересованными организациями и МКС. Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора.
<input type="checkbox"/>	Выполнение авторского надзора	
<input checked="" type="checkbox"/>	Проведение государственной экспертизы	Необходимо получение заключения ГАУ "Мосгосэкспертиза"
<input checked="" type="checkbox"/>	Строительство на условиях "под ключ"	Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком.
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение подготовительных работ	
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение строительных работ	С соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком. Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком. Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение монтажных работ	
<input checked="" type="checkbox"/>	Предоставление оборудования	поставка подрядчика по ценам согласованным с Заказчиком
<input checked="" type="checkbox"/>	Предоставление материалов	Подрядчик осуществляет поставку строительных материалов согласно проектно-сметной документации, а также обеспечивает складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества
<input type="checkbox"/>	Выполнение шеф-монтажных работ	
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение пуско-наладочных работ	
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	
<input checked="" type="checkbox"/>	Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик совместно с Заказчиком: - обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций - готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта - сдает Заказчику два полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии с действующими СНиП - получение пускового акта допуска в Ростехнадзоре
<input checked="" type="checkbox"/>	Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии.

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП	<input checked="" type="checkbox"/>	да
	<input type="checkbox"/>	нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная

Примечание:

Начальная цена лота: 59 860,59 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.	
ПИР	3 298,47 руб.
СМР	10 072,28 руб.
Оборудование	25 787,29 руб.
ПНР	19 763,68 руб.
Прочие	0,00 руб.
Непредвиденные работы и затраты	938,87 руб.

Условия финансирования:

<input checked="" type="checkbox"/>	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ)	30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ
<input type="checkbox"/>	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение	*не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
<input type="checkbox"/>	Авансирование предусмотрено в размере:	_____ % от стоимости договора. Авансовый платеж выплачивается в течение 1 рабочего дня на основании счета на оплату.

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: с даты подписания договора

Окончание работ: «13» мая 2028г.

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству филиала  
ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»

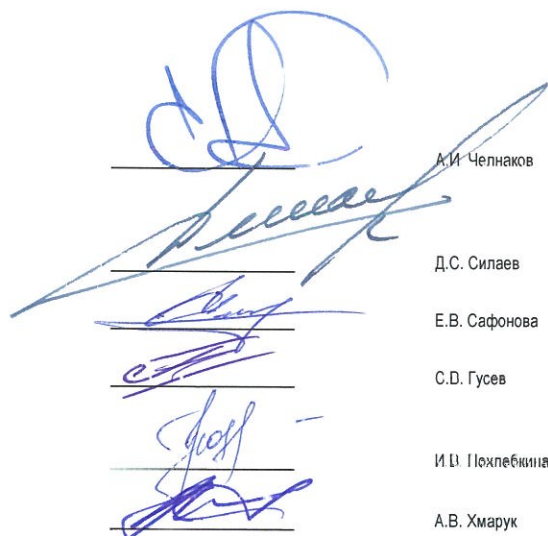
Директор департамента по капитальному строительству филиала  
ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»

Главный специалист управления по сметному нормированию

Начальник отдела договоров

Начальник управления инвестиционного планирования и экономики ТП

Начальник отдела торгово-закупочных процедур



\_\_\_\_\_ А.И. Челнаков

\_\_\_\_\_ Д.С. Силаев

\_\_\_\_\_ Е.В. Сафонова

\_\_\_\_\_ С.Д. Гусев

\_\_\_\_\_ И.Ц. Пехлебинина

\_\_\_\_\_ А.В. Хмарук

Челнаков А.И.  
« » 2026 г.

Идентификатор инвестиционного проекта: 1-260810

Наименование инвестиционного проекта: Модернизация РТП-10/0,4кВ № 20023 с заменой трансформаторов тока нулевой последовательности, в т.ч. ТИР: г.Москва, ул.Генерала Батова, д.4 д.6

[illegible]





**СВОДКА ЗАТРАТ**

по инвестиционному проекту:

ОЗ26-051 РЕК М

Автономная некоммерческая организация "Развитие Городских Технологий", Колледж, 115563, г. Москва, муниципальный округ Орехово-Борисово Северное вн.тер.г. ул. Генерала Белова, д. 4, д.6, кадастровые номера: 77:05:0011004:1094, 77:05:0011004:1073.

(наименование стройки)

№ п/п	Наименование затрат	Объектов производственного назначения, тыс. руб.
1	2	3
1	Сметная стоимость:	
1,1	строительных и монтажных работ	7,140
1,2	оборудования	18,280
1,3	ПИР	2,450
1,4	прочих затрат	17,831
	в том числе:	
	ПНР	14,010
	Содержание службы заказчика	1,650
	Строительный контроль	0,840
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	1,331
	Прочие	-
	Справочные данные в прогнозном уровне цен на год окончания строительства без планирования по годам (без НДС):	
	Итого, сметная стоимость в ценах на 01.01.2025 года	45,701
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2025 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2026 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2027 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2028 год	45,701
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2029 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2030 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2031 год	-
	Индексы-дефляторы Минэкономразвития от года текущих цен в расчете (01.01.2025) до года реализации в т.ч.:	
	2025 год	107,40
	2026 год	105,50
	2027 год	104,10
	2028 год	104,10
	2029 год	104,10
	2030 год	104,10
	2031 год	104,10
	Итого, сметная стоимость в прогнозном уровне цен	55,011
	в том числе:	
	строительных и монтажных работ	8,594
	оборудования	22,004
	ПИР	2,949
	ПНР	16,864
	Содержание службы заказчика	1,986
	Строительный контроль	1,011
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	1,602
	Прочие	-
	Сметная стоимость всего:	55,011
	НДС	12,102
	Итого, сметная стоимость в прогнозном уровне цен с учетом НДС	67,113

Ответственный исполнитель:

Байметова Л. В.

Заместитель директора департамента  
- начальник управления формирования стоимости

Д.М. Молодцов

Примечание: пересчет в прогнозный уровень цен из расчета ОФП в соответствии с пунктом 118 Приказа Минэнерго России от 5 мая 2016 г. № 380)

Заказчик: ПАО "Россети Московский регион"  
(наименование организации)

Утвержден: « \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Сводный сметный расчет  
в сумме: 55,76 тыс. руб.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

### СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ

Автономная некоммерческая организация "Развитие Городских Технологий", Колледж, 115563, г. Москва, муниципальный округ Орехово-Борисово  
Северное восточное, ул. Генерала Белова, д. 4, д.б, кадастровые номера: 77:05:0011004:1094, 77:05:0011004:1073.

(наименование проекта)

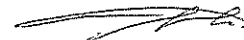
Составлен в текущих ценах на 01.01.2023 г.

№ пп	Обоснование	Наименование локальных сметных расчетов (смет), затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				Всего
			строительных работ	монтажных работ	оборудования	прочих	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Глава 2. Основные объекты строительства.</b>							
1	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01	Установка трансформаторов тока нулевой последовательности	0,00	6,84	18,28	0,00	25,12
		Итого по Главе 2	0,00	6,84	18,28	0,00	25,12
		Итого по Главам 1-2	0,00	6,84	18,28	0,00	25,12
<b>Глава 8. Временные здания и сооружения.</b>							
2	Методика Министра России от 19.06.2020 № 332/пр п.23	Временные здания и сооружения (Установка трансформаторов тока нулевой последовательности)	0,00	0,17	0,00	0,00	0,17
		Итого по Главе 8	0,00	0,17	0,00	0,00	0,17
		Итого по Главам 1-8	0,00	7,01	18,28	0,00	25,29
<b>Глава 9. Прочие работы и затраты.</b>							
3	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 09-01	ПНР (Установка трансформаторов тока нулевой последовательности)	0,00	0,00	0,00	14,01	14,01
4	Методика Министра России от 25.05.2021 № 325/пр п.50	Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время (Установка трансформаторов тока нулевой последовательности)	0,00	0,13	0,00	0,00	0,13
		Итого по Главе 9	0,00	0,13	0,00	14,01	14,14
		Итого по Главам 1-9	0,00	7,14	18,28	14,01	39,43
<b>Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль.</b>							
5	Постановление Правительства РФ от 21.06.10 №468	Строительный контроль 2,14% (Установка трансформаторов тока нулевой последовательности)	0,00	0,00	0,00	0,84	0,84
6	Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.	Содержание службы заказчика-застройщика 3,93% (Установка трансформаторов тока нулевой последовательности)	0,00	0,00	0,00	1,65	1,65
		Итого по Главе 10	0,00	0,00	0,00	2,49	2,49
		Итого по Главам 1-10	0,00	7,14	18,28	16,50	41,92
<b>Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы.</b>							
7	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 12-01	ПИР (Установка трансформаторов тока нулевой последовательности)	0,00	0,00	0,00	2,45	2,45
		Итого по Главе 12	0,00	0,00	0,00	2,45	2,45
		Итого по Главам 1-12	0,00	7,14	18,28	18,95	44,37
<b>Резерв средств на непредвиденные работы и затраты.</b>							
8	Методика Министра России от 04.08.2020 № 421/пр п.179	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (Установка трансформаторов тока нулевой последовательности)	0,00	0,21	0,55	0,57	1,33
<b>Всего по сводному расчету г. без НДС.</b>			<b>0,00</b>	<b>7,35</b>	<b>18,83</b>	<b>19,52</b>	<b>45,70</b>
9	Налоговый кодекс РФ ст. 49	НДС 22%	0,00	1,62	4,14	4,29	10,05
		<b>Всего с НДС</b>	<b>0,00</b>	<b>8,97</b>	<b>22,97</b>	<b>23,81</b>	<b>55,76</b>

Ответственный исполнитель:

Багметова Л. В.

Заместитель директора департамента - начальник управления формирования стоимости



Д.М. Молодцов

ОЗ26-051 РЕК М 06.03.2026

Примечание:

Форма "Сводный сметный расчет стоимости строительства" и данные в столбцах 1-8 заполняются в текущем уровне цен в соответствии с Приложением 6 к приказу Министра России от 04.08.2020 №421.

Количество сводных сметных расчетов в соответствии с пунктом 40 приказа Министра России от 04.08.2020 № 421 разрабатывается на этап строительства, если проектной документации предусмотрено выделение этапов.









16 Район

№ И-26-00-159193/125

«      »                                  20    г.

**Технические условия  
на технологическое присоединение к электрическим сетям  
ПАО «Россети Московский регион»  
энергопринимающих устройств**

Автономная некоммерческая организация "Развитие Городских Технологий"

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: энергопринимающие устройства Колледжа.
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: Колледж, 115563, г. Москва, муниципальный округ Орехово-Борисово Северное вн.тер.г, ул. Генерала Белова, д. 4, д.6, кадастровые номера: 77:05:0011004:1094, 77:05:0011004:1073.
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: **1 908 кВт**, в том числе по этапам:
  - 3.1. 1 этап: **993 кВт**;
  - 3.2. 2 этап: **1 008 кВт** (в т.ч. ВРУ ИТП – **15 кВт** (ул. Генерала Белова, д.6);
  - 3.3. 3 этап: **1 893 кВт**;
  - 3.4. 4 этап: **1 908 кВт** (в т.ч. ВРУ ИТП – **15 кВт** (ул. Генерала Белова, д.4).
4. Категория надежности: **вторая**.
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4 кВ**.
6. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению: устанавливается в соответствии с дополнительным соглашением к Договору об осуществлении технологического присоединения.
7. Точки присоединения и распределение максимальной мощности по каждой точке присоединения (указанное распределение максимальной мощности по точкам присоединения является условным, фактическое распределение максимальной мощности может отличаться от указанного в зависимости от режима работы энергосистемы):
  - 1 этап:
    - 7.1. 1 - 6 точки - кабельные наконечники вновь сооружаемых КЛ-0,4 кВ, отходящих от РУ-0,4 кВ луча А и Б ТП-10/0,4 кВ №1 нов. до вновь сооружаемого ГРЩ-0,4 кВ №1 Заявителя - **489 кВт** (ул. Генерала Белова, д.6);
    - 7.2. 7 - 12 точки - кабельные наконечники вновь сооружаемых КЛ-0,4 кВ, отходящих от РУ-0,4 кВ луча А и Б ТП-10/0,4 кВ №1 нов. до вновь сооружаемого ГРЩ-0,4 кВ №2 Заявителя - **504 кВт** (ул. Генерала Белова, д.6).
  - 2 этап:
    - 7.3. 1 - 6 точки - кабельные наконечники вновь сооружаемых КЛ-0,4 кВ, отходящих от РУ-0,4 кВ луча А и Б ТП-10/0,4 кВ №1 нов. до вновь сооружаемого ГРЩ-0,4 кВ №1 Заявителя - **504 кВт**, в т.ч. ВРУ ИТП – **15 кВт** (ул. Генерала Белова, д.6);
    - 7.4. 7 - 12 точки - кабельные наконечники вновь сооружаемых КЛ-0,4 кВ, отходящих от РУ-0,4 кВ луча А и Б ТП-10/0,4 кВ №1 нов. до вновь сооружаемого ГРЩ-0,4 кВ №2 Заявителя - **504 кВт** (ул. Генерала Белова, д.6).

## 3 этап:

7.5. 1 - 12 точки – с максимальной мощностью 1 008 кВт в соответствии со 2 этапом;

7.6. 13 - 22 точки - кабельные наконечники вновь сооружаемых КЛ-0,4 кВ, отходящих от РУ-0,4 кВ луча А и Б ТП-10/0,4 кВ №2 нов. до вновь сооружаемого ГРЩ-0,4 кВ Заявителя - 885 кВт (ул. Генерала Белова, д.4).

## 4 этап:

7.7. 1 - 12 точки – с максимальной мощностью 1 008 кВт в соответствии со 2 этапом;

7.8. 13 - 22 точки - кабельные наконечники вновь сооружаемых КЛ-0,4 кВ, отходящих от РУ-0,4 кВ луча А и Б ТП-10/0,4 кВ №2 нов. до вновь сооружаемого ГРЩ-0,4 кВ Заявителя - 900 кВт, в т.ч. ВРУ ИТП – 15 кВт (ул. Генерала Белова, д.4).

8. Основной источник питания: ПС 220 кВ Сабурово № 369 220/110/10 кВ, ПС 220 кВ Борисово № 785 220/110/10 кВ.

9. Резервный источник питания: ПС 220 кВ Борисово № 785 220/110/10 кВ, ПС 220 кВ Сабурово № 369 220/110/10 кВ.

10. ПАО «Россети Московский регион» выполнить:

10.1. Мероприятия по строительству объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» от существующих объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

## 1 этап:

10.1.1. Строительство блочной комплектной двухтрансформаторной подстанции 10/0,4 кВ, 1 шт. (ТП-10/0,4 кВ №1 нов.) с комбинированными сборками п/п. Для присоединения Заявителя установить 2 трансформатора мощностью по 1000 кВА. Размещение ТП выполнить на территории земельного участка Заявителя;

10.1.2. Оборудовать ТП-10/0,4 кВ №1 нов. АИИС КУЭ, устройствами релейной защиты и автоматики, системой телемеханики, канала связи и передачи данных на вновь сооружаемом объекте;

10.1.3. Установка и наладка средств коммерческого учета электрической энергии (мощности) – 4 шт. трехфазных полукосвенного включения. Точные параметры, места установки и конструктивное исполнение измерительного комплекса определить в соответствии с утвержденными ПАО «Россети Московский регион» типовыми техническими решениями;

10.1.4. Строительство КЛ-10 кВ, 2 шт., (по 2 шт. в траншее) от яч. на 1 и 2 секции РУ-10 кВ РТП-10/0,4 кВ №20023 до яч. луча А и Б РУ-10 кВ вновь сооружаемой ТП-10/0,4 кВ №1 нов. Протяженность каждой одножильной КЛ сечением 120 кв. мм с пластмассовой изоляцией – 0,5 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,34 км;

- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,16 км;

10.1.5. Строительство КЛ-10 кВ, 2 шт., (по 2 шт. в траншее) от места врезки в две КЛ-10 кВ направлением РТП-10/0,4 кВ №20023 - ТП-10/0,4 кВ №20805 с монтажом соединительных муфт в сторону ТП-10/0,4 кВ №20805 до яч. луча А и Б РУ-10 кВ вновь сооружаемой ТП-10/0,4 кВ №1 нов. Протяженность каждой одножильной КЛ сечением 120 кв. мм с пластмассовой изоляцией – 0,1 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,07 км;

- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,03 км;

10.1.6. Строительство КЛ-0,4 кВ, 6 шт., от РУ-0,4 кВ луча А и Б вновь сооружаемой ТП-10/0,4 кВ №1 нов. до ГРЩ-0,4 кВ №1 (ул. Генерала Белова, д.6) Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ сечением 185 кв.мм с пластмассовой изоляцией – 0,12 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,082 км;

- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,038 км;

10.1.7. Строительство КЛ-0,4 кВ, 6 шт., от РУ-0,4 кВ луча А и Б вновь сооружаемой ТП-10/0,4 кВ №1 нов. до ГРЩ-0,4 кВ №2 (ул. Генерала Белова, д.6) Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ сечением 185 кв.мм с пластмассовой изоляцией – 0,12 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,082 км;

- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,038 км;

10.1.8. Выполнить благоустройство по трассе КЛ.

2 этап:

10.1.9. Установка и наладка средств коммерческого учета электрической энергии (мощности) – 2 шт. трехфазных прямого включения. Точные параметры, места установки и конструктивное исполнение измерительного комплекса определить в соответствии с утвержденными ПАО «Россети Московский регион» типовыми техническими решениями.

3 этап:

10.1.10. Строительство блочной комплектной двухтрансформаторной подстанции 10/0,4 кВ, 1 шт. (ТП-10/0,4 кВ №2 нов.) с комбинированными сборками н/н. Для присоединения Заявителя установить 2 трансформатора мощностью по 1000 кВА. Размещение ТП выполнить на территории земельного участка Заявителя;

10.1.11. Оборудовать ТП-10/0,4 кВ №2 нов. АИИС КУЭ, устройствами релейной защиты и автоматики, системой телемеханики, канала связи и передачи данных на вновь сооружаемом объекте;

10.1.12. Установка и наладка средств коммерческого учета электрической энергии (мощности) – 2 шт. трехфазных полукосвенного включения. Точные параметры, места установки и конструктивное исполнение измерительного комплекса определить в соответствии с утвержденными ПАО «Россети Московский регион» типовыми техническими решениями;

10.1.13. Строительство КЛ-10 кВ, 2 шт., (по 2 шт. в траншее) от яч. луча А и Б РУ-10 кВ вновь сооружаемой ТП-10/0,4 кВ №2 нов. до яч. луча А и Б РУ-10 кВ вновь сооружаемой ТП-10/0,4 кВ №1 нов. Протяженность каждой одножильной КЛ сечением 120 кв. мм с пластмассовой изоляцией – 0,57 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,38 км;

- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,19 км;

10.1.14. Строительство КЛ-10 кВ, 2 шт., (по 2 шт. в траншее) от места врезки в образованные (с учетом ликвидации ТП-10/0,4 кВ №20805 по отдельным ТУ и соглашению о компенсации потерь) две КЛ-10 кВ направлением ТП-10/0,4 кВ №20293 - ТП-10/0,4 кВ №1 нов. с монтажом соединительных муфт в сторону ТП-10/0,4 кВ №20293 до яч. луча А и Б РУ-10 кВ вновь сооружаемой ТП-10/0,4 кВ №2 нов. Протяженность каждой одножильной КЛ сечением 120 кв. мм с пластмассовой изоляцией – 0,1 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,07 км;

- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,03 км;

10.1.15. Строительство КЛ-0,4 кВ, 10 шт., от сборок н/н луча А и Б РУ-0,4 кВ вновь сооружаемой ТП-10/0,4 кВ №2 нов. до ГРЩ-0,4 кВ (ул. Генерала Белова, д.4) Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ сечением 240 кв.мм с пластмассовой изоляцией – 0,25 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,17 км;

- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,08 км;

10.1.16. Выполнить благоустройство по трассе КЛ.

4 этап:

**10.1.17. Установка и наладка средств коммерческого учета электрической энергии (мощности) – 2 шт. трехфазных прямого включения. Точные параметры, места установки и конструктивное исполнение измерительного комплекса определить в соответствии с утвержденными ПАО «Россети Московский регион» типовыми техническими решениями.**

10.2. Мероприятия по развитию существующей инфраструктуры ПАО «Россети Московский регион» в целях создания технической возможности технологического присоединения энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

1 этап:

**10.2.1. Существующие 2 КЛ-10 кВ направлением РТП-10/0,4 кВ №20023 - ТП-10/0,4 кВ №20805 вывести из эксплуатации в РТП-10/0,4 кВ №20023.**

10.2.2. В РТП-10/0,4 кВ №20023 выполнить наладку в двух ячейках и замену трансформатора тока нулевой последовательности для присоединения кабельных линий из сшитого полиэтилена.

2 этап:

**10.2.3. Отсутствуют.**

3 этап:

**10.2.4. Образованные (с учетом ликвидации ТП-10/0,4 кВ №20805 по отдельным ТУ и соглашению о компенсации потерь) 2 КЛ-10 кВ направлением ТП-10/0,4 кВ №20293 - ТП-10/0,4 кВ №1 нов. вывести из эксплуатации в ТП-10/0,4 кВ №1 нов.**

4 этап:

**10.2.5. Отсутствуют.**

10.3. Предусмотреть техническую возможность участия нагрузки Заявителя в реализации управляющих воздействий ПА (АЧР).

10.4. До ввода объектов в работу, ПАО «Россети Московский регион» необходимо провести проверку выполнения технических условий (этапов технических условий), результатом которой является Акт о выполнении технических условий (этапов технических условий), подписываемый ПАО «Россети Московский регион» и Заявителем.

11. Заявителю выполнить:

11.1. Мероприятия, выполняемые Заявителем и необходимые для осуществления технологического присоединения:

1 этап:

**11.1.1. Запроектировать и построить 2 шт. ГРЩ-0,4 кВ Заявителя. Параметры и конструктивное исполнение ГРЩ-0,4 кВ с учетом требуемой категории надежности Заявителя определить проектом. Размещение ГРЩ-0,4 кВ Заявителя определить проектом не далее 5 м от стены фасада здания Заявителя;**

**11.1.2. Предусмотреть закладные трубы в стене фасада здания для ввода кабельных линий 0,4 кВ в здание Заявителя, параметры и конструктивное исполнение согласовать с МКС - филиалом ПАО «Россети Московский регион» в установленном порядке;**

**11.1.3. Выделить участок, свободный от инженерных коммуникаций для размещения сооружаемых сетевых объектов ПАО «Россети Московский регион». Предусмотреть возможность круглогодичного подъезда персонала к ТП;**

**11.1.4. В случае, если размещение приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, возможно только на объектах Заявителя, Заявитель обязан на безвозмездной основе обеспечить предоставление сетевой организации мест размещения приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, и доступа к таким местам размещения приборов учета и указанного оборудования для их установки;**

**11.1.5. Запрещается замыкание в транзит элементов электрической сети Заявителя, работающих раздельно от разных источников электроснабжения при нормальном режиме эксплуатации.**



**2 этап:**

11.1.6. Запроектировать и построить 1 шт. ВРУ-0,4 кВ ИТП Заявителя. Параметры и конструктивное исполнение ВРУ-0,4 кВ с учетом требуемой категории надежности Заявителя определить проектом.

11.1.7. Нагрузку ВРУ-0,4 кВ (ИТП) подключить от сети ГРЩ-0,4 кВ №1 (ул. Генерала Белова, д.6) с организацией шлейфовой схемы;

11.1.8. В случае, если размещение приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, возможно только на объектах Заявителя, Заявитель обязан на безвозмездной основе обеспечить предоставление сетевой организации мест размещения приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, и доступа к таким местам размещения приборов учета и указанного оборудования для их установки;

11.1.9. Осуществить отключение сетей от существующих точек присоединения в ТП-10/0,4 кВ №20805, электроснабжение прекратить. Существующий ввод абонента вывести из эксплуатации.

11.1.10. Ликвидацию сетей ПАО «Россети Московский регион» (ТП-10/0,4 кВ №20805) выполнять по отдельным ТУ и соглашению о компенсации потерь.

**3 этап:**

11.1.11. Запроектировать и построить 1 шт. ГРЩ-0,4 кВ Заявителя. Параметры и конструктивное исполнение ГРЩ-0,4 кВ с учетом требуемой категории надежности Заявителя определить проектом. Размещение ГРЩ-0,4 кВ Заявителя определить проектом не далее 5 м от стены фасада здания Заявителя;

11.1.12. Предусмотреть закладные трубы в стене фасада здания для ввода кабельных линий 0,4 кВ в здание Заявителя, параметры и конструктивное исполнение согласовать с МКС - филиалом ПАО «Россети Московский регион» в установленном порядке;

11.1.13. Выделить участок, свободный от инженерных коммуникаций для размещения сооружаемых сетевых объектов ПАО «Россети Московский регион». Предусмотреть возможность круглогодичного подъезда персонала к ТП;

11.1.14. В случае, если размещение приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, возможно только на объектах Заявителя, Заявитель обязан на безвозмездной основе обеспечить предоставление сетевой организации мест размещения приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, и доступа к таким местам размещения приборов учета и указанного оборудования для их установки;

11.1.15. Запрещается замыкание в транзит элементов электрической сети Заявителя, работающих раздельно от разных источников электроснабжения при нормальном режиме эксплуатации.

**4 этап:**

11.1.16. Запроектировать и построить 1 шт. ВРУ-0,4 кВ ИТП Заявителя. Параметры и конструктивное исполнение ВРУ-0,4 кВ с учетом требуемой категории надежности Заявителя определить проектом.

11.1.17. Нагрузку ВРУ-0,4 кВ (ИТП) подключить от сети ГРЩ-0,4 кВ (ул. Генерала Белова, д.4) с организацией шлейфовой схемы;

11.1.18. В случае, если размещение приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, возможно только на объектах Заявителя, Заявитель обязан на безвозмездной основе обеспечить предоставление сетевой организации мест размещения приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, и доступа к таким местам размещения приборов учета и указанного оборудования для их установки;

**11.1.19. Осуществить отключение сетей от существующих точек присоединения в ТП-10/0,4 кВ №20293, электроснабжение прекратить. Существующий ввод абонента №722184 вывести из эксплуатации.**

**11.1.20. Ликвидацию сетей ПАО «Россети Московский регион» (ТП-10/0,4 кВ №20293) выполнять по отдельным ТУ и соглашению о компенсации потерь, с учетом организации мероприятий по переводу существующих КЛ-0,4 кВ (вв.708140), не находящихся на балансе ПАО «Россети Московский регион», путем урегулирования отношений с балансодержателем.**

11.2. Разработать проектную (рабочую) документацию внутреннего электроснабжения объекта на основе Градостроительного кодекса, ПУЭ и НТД (предусмотреть мероприятия по установке приборов учета электроэнергии, устройств релейной защиты и автоматики, телемеханики и коммутационных аппаратов), в случае, если в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной.

11.3. Проектом определить необходимость установки устройств компенсации реактивной мощности, их вид, количество, номинальные данные и места подключения. Устройства компенсации реактивной мощности должны обеспечивать степень компенсации реактивной мощности в точках присоединения энергопринимающих устройств Заявителя напряжением 0,4 кВ не выше 0,35 (tg  $\phi$  меньше или равно 0,35).

11.4. В случае необходимости разработки проекта в соответствии с требованиями, указанными в пункте 11.2 настоящих технических условий, принимаемые на стадии проектирования технические решения, а так же сам проект внутреннего электроснабжения Заявителя, согласовать с филиалом ПАО "Россети Московский регион" **Московские кабельные сети.**

11.5. В случае наличия нагрузок, искажающих форму кривой электрического тока и вызывающих несимметрию напряжения в точках присоединения, установить в электрических сетях Заявителя фильтрокомпенсирующие устройства, исключающие ухудшение качества электроэнергии в соответствии с ГОСТ 32144-2013, а также средства измерения и регистрации качества электроэнергии и соотношения потребления активной и реактивной мощности с передачей указанной информации в ПАО "Россети Московский регион".

11.6. Для электроснабжения электроприемников, относящихся к первой категории надежности, внезапный перерыв снабжения электрической энергией которых может повлечь угрозу жизни и здоровью людей, экологической безопасности либо безопасности государства, Заявитель обеспечивает установку автономных резервных источников питания или резервирование вышеуказанных электроприемников по внутренней сети Заявителя. При установке автономных резервных источников питания Заявитель обязан поддерживать устанавливаемые автономные резервные источники питания в состоянии готовности к использованию при возникновении внеплановых отключений, введении аварийных ограничений режима потребления электрической энергии (мощности) или использовании противоаварийной автоматики.

12. Общие требования:

12.1. Присоединение энергопринимающих устройств осуществляется к сетям общего назначения, обеспечивающим качество электроэнергии в соответствии с ГОСТ 32144-2013.

12.2. В случае если в ходе проектирования возникает необходимость частичного отступления от технических условий, такие отступления подлежат согласованию с ПАО "Россети Московский регион", с корректировкой утвержденных технических условий.

12.3. Фактическое присоединение энергопринимающих устройств будет произведено после осмотра (обследования) присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный энергетический надзор при участии ПАО "Россети Московский регион" и Заявителя и после выдачи уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный энергетический надзор, разрешения на допуск в эксплуатацию объектов Заявителя.

12.4. Настоящий документ является неотъемлемой частью Договора № **ИА-25-302-**

26313(292550) от 21 августа 2025 г. об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрической сети и без заключения Договора является недействительным и не создает никаких прав и/или обязанностей.

12.5. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 года со дня заключения дополнительного соглашения к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

12.6. Ранее выданные ТУ № И-25-00-549303/125 аннулируются.

12.7. После выполнения данных технических условий, ранее выданная разрешительная документация на объекты аннулируется и оформляется новый Акт ТП в установленном порядке.

<p><b><u>ПОДПИСАНО</u></b> <b><u>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</u></b> <u>9e9b9416</u> <u>Заместитель директора департамента</u> <u>перспективного развития сети и</u> <u>инженерного обеспечения ТП ПАО «Россети</u> <u>Московский регион»</u> <u>Т.К.Колодяжный</u></p>
--

# ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

ПИР, СМР, ПНР полным изданием Подрядчика

Модернизация РТП-10/0,4кВ № 20023 с заменой трансформаторов тока нулевой последовательности, в т.ч. ПИР:  
г.Москва, ул.Генерала Белова, д.4, д.6

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
<b>1. Общие данные</b>		
1.1.	Объект	Модернизация РТП-10/0,4кВ № 20023 с заменой трансформаторов тока нулевой последовательности, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Генерала Белова, д.4, д.6
1.2.	Заказчик проектно-сметной документации	МКС - филиал ПАО «Россети Московский регион»
1.3.	Генеральная проектная организация	
1.4.	Вид строительства (новое стр., реконструкция, капремонт)	Реконструкция
1.5.	Стадия проектирования	Проектная и рабочая документация
1.6.	Общие сведения об участке (трасса) строительства	г.Москва, ул.Генерала Белова, д.4, д.6
1.7.	Дата начала проектирования	В соответствии с условиями договора
1.8.	Дата окончания проектирования	В соответствии с условиями договора
<b>2. Исходные данные для проектирования</b>		
2.1.	Техническое задание на право заключения договора на выполнение работ	Имеется
2.2.	Техническое задание	Согласно пункту 10.2.2 ТУ № И-26-00-159193/125 от 13.05.2026
2.3.	Протокол о результатах конкурса	
2.4.	Предпроектное обследование и ситуационный план М 1:2000	Требуется
2.5.	Геодезический план масштаба 1:500 с красными линиями и подеревной съемкой выполненный ГБУ «Мосгоргеотрест»	Требуется
<b>3. Базовые значения технико-экономических показателей</b>		
3.1.	Кол-во и технические характеристики	Согласно пункту 10.2.2 ТУ № И-26-00-159193/125 от 13.05.2026
3.2.	Предельная стоимость инвестиционного проекта в текущих ценах	53 651,69 руб. без НДС
<b>4. Основные требования к проектным решениям</b>		
4.1.	Соответствие проектных решений действующим нормативным документам	Постановление правительства Москвы, СНиП, МГЭСН в том числе: 1. Постановление правительства Москвы от 30 июля 2002 г. № 586-ПП «Об утверждении Положения о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства инженерных коммуникаций, сооружений и объектов дорожно- 2. МГСН 1.01-99 Нормы и правила проектирования планировки и застройки г.Москвы; 3. РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей»; 4. ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации»;

		<p>5. Постановление Правительства №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;</p> <p>6. Методические указания по применению в ПАО «Россети Московский регион» основных технических решений по эксплуатации, реконструкции и новому строительству электросетевых объектов. Приказ ПАО «МОЭСК» от 03.09.18 г. № 1009</p>
4.2.	При необходимости проектом предусмотреть:	<ul style="list-style-type: none"> <li>— Раздел «Проект организации строительства»;</li> <li>— Раздел «Закрытые переходы»;</li> <li>— Раздел «Охрана окружающей среды» (в соответствии с МУ О 4.14-1-2015/1);</li> <li>— Раздел «Санитарно-экологическое обследование грунтов»;</li> <li>— Раздел «Дендроплан и перечетная ведомость»;</li> <li>— Раздел «Сохранность объекта культурного наследия»;</li> <li>— Раздел «Оценка влияния строительства на объект культурного наследия»;</li> <li>— Прохождение Историко-культурной экспертизы;</li> <li>— Задание на проектирование;</li> <li>— Разделение проекта на этапы (под этапы) (при необходимости);</li> </ul>
<b>5.Согласование проектной документации</b>		
5.1.	Согласования поручаются Проектной организации в соответствии с «Положением о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства в г.Москве», утвержденного распоряжением Мэра Москвы 11.04.2000 № 378-РМ (с изменениями)	<p>До начала разработки проектной документации Проектировщик разрабатывает и согласовывает с Заказчиком состав проекта, в соответствии с которым осуществляется дальнейшее проектирование и приемка выполненных работ</p> <p>Провести согласование Проектной документации с следующими эксплуатирующими организациями и органами Государственного контроля и надзора:</p> <p>Основные согласования:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Сетевой район отделы и службы МКС;</li> <li>- ДЕЗ, Управа; владельцем территории;</li> <li>- Ростехнадзор (Мосэнергонадзор);</li> <li>- Отдел подземных сооружений ГБУ «Мосгоргеотрест»;</li> <li>- при необходимости ДКН, ДППиООС, Департамент транспорта г.Москвы;</li> </ul> <p>Дополнительные согласования:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по требованию отдела подземных сооружений ГБУ «Мосгоргеотрест»;</li> <li>- по требованию служб МКС;</li> <li>- по требованию балансодержателя территории;</li> </ul> <p>установление сервитута/заключение срочного сервитута и включение расходов по его установлению/заклучению в сметную стоимость.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- получение разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в собственности города Москвы, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.</li> </ul>
<b>6. Порядок разработки и сдачи проектно-сметной документации</b>		
6.1.	Выполнение экземпляров проектно-сметной документации	<p>Сметную документацию составлять базисно-индексным методом с применением сметно-нормативной базы ТСН-2001 в базовом уровне цен 2000 г. и в текущем уровне цен в соответствии с графиком производства этапов работ.</p> <p>Расчет проектных работ производить по МРР, действующим на момент утверждения проектно-сметной документации.</p> <p>Расчет смет на строительно-монтажные работы составляется базово-индексным методом в сметно-нормативной базе ТСН-2001 (ред. МГЭ) с применением индексов пересчета, разработанных ГАУ «Мосгосэкспертиза».</p> <p>В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта.</p> <p>В главу 10 Сводного сметного расчета стоимости строительства включить:</p>



	<p>- норматив расходов на содержание службы заказчика- застройщика, за исключением строительного контроля – 5,68%;</p> <p>- норматив расходов на осуществление строительного контроля – 2,14%</p> <p>Проектно-сметная документация предоставляется на бумажном носителе в сброшюрованном виде в 2-х экземплярах и 1 (один) экземпляр проектно-сметной документации в электронном виде в формате программы Smeta.Ru или в сметной</p> <p>Работы производятся в соответствии с графиком производства этапов работ.</p>
	<p align="center"><b>7. Основные требования к строительно-монтажным работам</b></p>
Выполнение строительно-монтажных работ	<p>1. 1. Подрядчик выполняет работы в соответствии с проектно-сметной документацией, в соответствии со СНиП и правилами производства работ и сдает их Заказчику.</p> <p>2. Подрядчик предоставляет оборудование и материалы в соответствии с проектной документацией.</p> <p>3. 3. Подрядчик предоставляет Заказчику счета на оплату материалов и оборудования, не внесенных в ТСН 2001, лицензии ПО для согласования стоимости</p> <p>4. 4. Подрядчик поставяет на строительную площадку материалы, изделия, конструкции и оборудование, имеющие сертификаты соответствия системы «Мосстройсертификат» или других уполномоченных органов, а также строительную технику, необходимую для производства работ.</p> <p>5. 5. Подрядчик обеспечивает выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений во время проведения работ</p> <p>6. 6. Подрядчик согласовывает с органами государственного надзора порядок ведения работ и обеспечивает его соблюдение на строительной площадке.</p> <p>7. 7. По окончании строительно-монтажных работ Подрядчик готовит и передает в эксплуатационный район исполнительную документацию в установленном порядке.</p> <p>8. По окончании строительно-монтажных работ Подрядчик совместно с Заказчиком оформляет и подписывает акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией (КС-34), акт приемки законченного строительством объекта (КС-11), акт рабочей комиссии о приемке оборудования после индивидуального испытания для комплексного опробования, акт комиссии о приёмке оборудования после комплексного опробования, акт рабочей комиссии о готовности оборудования для предъявления приемочной комиссии, акт о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) (ОС-1), акт о приеме-передаче групп объектов основных средств (ОС-1б), акт о приеме-передаче здания (сооружения) (ОС-1а), акт о приеме-сдаче отремонтированных, реконструированных, акт модернизированных объектов основных средств (ОС-3) в ремонтно-эксплуатационном районе, Управлении кабельных сетей и службах МКС - филиала ПАО «Россети Московский регион», службах государственного надзора и проектной организации (в соответствии с приказом о назначении приемочной комиссии) и передает заказчику (ДКС МКС – филиала ПАО «Россети Московский регион).</p> <p>8. 9. Срок выполнения работ:</p> <p>Работы производятся в соответствии с графиком производства этапов работ.</p>

Заказчик:

И.о заместителя директора по  
капитальному строительству МКС -  
филиала ПАО «Россети Московский регион»



А.И. Челнакова